

**Advies van de Commissie Monumenten en Ruimtelijke Kwaliteit Brabant**

**Gemeente Altena**

---

Plan	: 1	Datum	: 29-10-2021
Aanvrager	:	Bwt.nr.	:
Bouwplan	: Het verplaatsen van een monument-Keet	Zaaknr.	:
Bouwadres	: nabij hoge Polderweg 3 Bakkerskilweg te Werkendam	:	:
Bouwsom	:	Behandeling	: 1
Ontwerper	:		
Advies	: AANHOUDEN		

---

Geacht college,

Op 15 oktober 2021 heeft de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit uw plan aan de orde gesteld.  
Het plan ligt in het gebied dat in de Welstandsnota omschreven is als: G3.

Het plan is getoetst aan de criteria behorende bij dit welstandsgebied en het hiervoor vastgestelde welstandsniveau.

Toetsingsniveau erfgoed: Gemeentelijk monument.

**MOTIVERING:**

De commissie heeft reeds eerder geadviseerd, d.d. 15-10-2021, ten aanzien van het plan tot verplaatsing van het gemeentelijk monument. In dit advies is gevraagd om aanvullend fotomateriaal van de bestaande toestand van het monument. Tevens heeft de commissie in dit advies aangegeven dat zij de voorkeur heeft voor behoud in situ en restauratie. En verwijst naar de instandhoudingsplicht uit de erfgoedverordening van de gemeente Altena.

Tijdens de Teams-vergadering van 29-10-2021 is het plan nader besproken met initiatiefnemer Gertjan van Oorschoot en ambtenaren Thijmen Verschure en Sanne Brosens. Voor de behandeling is een aanvullende fotoreportage ingediend. Dhr Van Oorschoot heeft een toelichting gegeven op zijn plan. Hij is geen eigenaar van het monument, maar begaan met erfgoed.

Commissielid Dave Ellens verwijst naar het eerder gegeven advies en geeft wederom aan dat behoud en herstel op zijn huidige plaats de voorkeur heeft. Commissielid Monique van de Looi geeft aan dat, gelet op de aangeleverde fotoreportage, er eveneens sterke twijfel bestaat of bij verplaatsing het monument niet volledig verloren gaat. Daarbij is het pand aangewezen als monument op zijn huidige locatie en wordt deze bij verplaatsing uit zijn context gehaald. Initiatiefnemer geeft aan dat de eigenaren, wonend op het aangrenzende perceel, niet willen verkopen, maar ook niet willen herstellen.

De commissie wijst de gemeente nogmaals op de instandhoudingsplicht zoals deze in de erfgoedverordening van de gemeente Altena is opgenomen en verwijst ook naar voorbeeldbrieven in de folder van de RCE "Instandhoudingsplicht Rijksmonumenten". De commissie adviseert de gemeente gebruik te maken van de instandhoudingsplicht en met de eigenaren in gesprek te gaan over herstel van het monument.

Namens de commissie,



Ir. D.P. Ellens