

Advies van de Commissie Monumenten en Ruimtelijke Kwaliteit Brabant

Gemeente Altena

Adviezen van dinsdag 18 oktober 2022 Commissie Ruimtelijke Kwaliteit

Commissieleden: Martijn de Jong (voorzitter), Dave Ellens (secretaris), M. van de Looi.

Locatie: Videovergadering via MS Teams

Het plaatsen van zonnepanelen voor twee plannen

- 1. 13.30 uur Stadshaven 6, Woudrichem (digitaal bezoek gemeente)**
- 2. 14.00 uur Molenstraat 28 in Woudrichem (digitaal bezoek gemeente)**

Advies van de Commissie Monumenten en Ruimtelijke Kwaliteit Brabant

Gemeente Altena

Plan	: 1	Datum	: 18-10-2022
Zaaknr	:	Bwt.nr.	:
Bouwplan	: Het plaatsen van zonnepanelen	Zaaknr.	:
Bouwadres	: Stadshaven 6, Woudrichem		:
Bouwsom	:	Behandeling	: 1
Ontwerper	:		
Advies	: AANHOUDEN		

Geacht college,

In haar vergadering van 18 oktober 2022 heeft de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit uw plan beoordeeld.

Het plan is getoetst aan de criteria behorende bij dit welstandsgebied en het hiervoor vastgestelde welstandsniveau.

Toetsingsniveau erfgoed: Beschermd stads-, dorpsgezicht.

MOTIVERING:

De plaatsing van zonnepanelen binnen beschermd stads- en dorpsgezicht is aan regels gebonden. De panelen dienen zoveel mogelijk uit het zicht te worden geplaatst, voorkeur voor een strak vlak met gelijke afstande tot de dakranden en bij zwarte panelen All Black panelen toepassen.

Allereerst dient te worden onderzocht met een berekening wat de behoefte is voor het gebruik. Vervolgens gaat de voorkeur uit naar plaatsing op het terrein uit het zicht (weide met afscherming van een haag) of op een aanbouw of bijgebouw. Als laatste optie is plaatsing op het hoofdgebouw (de niet zichtbare zijde vanaf de publieke ruimte).

De bovenstaande stappen dienen voor een heroverweging nader te worden onderzocht. Bij een eventuele plaatsing in het zuidelijke dakvlak dient voldoende/gelijke afstand gehouden te worden tot de dakranden. Mogelijk kan daarbij de kleur van de panelen worden afgestemd op de aard en de kleur van de pannen dakbedekking, zodat de panelen visueel voor minder verstoring zorgen.

Een aangepast voorstel wordt tegemoet gezien.

Namens de commissie,



Ir. D.P. Ellens

Advies van de Commissie Monumenten en Ruimtelijke Kwaliteit Brabant

Gemeente Altena

Plan	: 2	Datum	: 18-10-2022
Zaaknr	:	Bwt.nr.	:
Bouwplan	: Het plaatsen van zonnepanelen	Zaaknr.	:
Bouwadres	: Molenstraat 28 in Woudrichem		:
Bouwsom	:	Behandeling	: 1
Ontwerper	:		
Advies	: VOLDOET NIET		

Geacht college,

In haar vergadering van 18 oktober 2022 heeft de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit uw plan beoordeeld.

Het plan is getoetst aan de criteria behorende bij dit welstandsgebied en het hiervoor vastgestelde welstandsniveau.

Toetsingsniveau erfgoed: Beschermd stads-, dorpsgezicht.

MOTIVERING:

De plaatsing van zonnepanelen binnen beschermd stads- en dorpsgezicht is aan regels gebonden. De panelen dienen zoveel mogelijk uit het zicht te worden geplaatst, voorkeur voor een strak vlak met gelijke afstande tot de dakranden en bij zwarte panelen All Black panelen toepassen.

In de eerste plaats geniet het altijd de voorkeur om zonnepanelen op het terrein/erf te plaatsen of op niet monumentale bijgebouwen. Indien dit niet mogelijk is, zijn zonnepanelen op het hoofdgebouw voorstelbaar. Een belangrijk aspect is dat de panelen niet of zo min mogelijk zichtbaar zijn vanaf openbaar toegankelijk gebied en dat de panelen in een rechthoekig of regelmatig geordend plan gelegd worden dat ondergeschikt blijft aan de hoofdvorm van het dak. De zonnepanelen in het voorstel (verspreid over drie dakvlakken) zijn zichtbaar vanaf meerdere locaties in de openbare ruimte en hiermee in principe niet passend binnen beschermd stads- en dorpsgezicht.

Voor deze specifieke situatie zijn de zonnepanelen vanwege de beperktere zichtbaarheid enkel op het rechterdakvlak voorstelbaar. De bovenstaande stappen dienen voor een heroverweging eerst nader te worden onderzocht. Bij een eventuele plaatsing op het dakvlak dient voldoende afstand gehouden te worden tot de dakranden. Mogelijk kan de kleur van de panelen in de kleur van de pannen de opzichtige uitstraling verminderen. Gelet op de beperkte zichtbaarheid van het rechterdakvlak is het voorstelbaar om de panelen op dit dakvlak getrap te leggen in plaats van in een strak vlak.

Een voorstel wordt tegemoet gezien.

Namens de commissie,



Ir. D.P. Ellens