

Advies van de Commissie Monumenten en Ruimtelijke Kwaliteit Brabant

Gemeente Altena

Agenda van dinsdag 08 maart 2022 Commissie Ruimtelijke Kwaliteit

Commissieleden: Martijn de Jong (voorzitter), Dave Ellens (secretaris), Monique van de Looi.

Locatie: Videovergadering via MS Teams

1. (13.30 uur) Binnen 1 te Dussen (digitaal bezoek)

Betreft: Prieel, plaatsing wijzigt

Toetsingsniveau welstand: H3

Toetsingsniveau erfgoed: Rijksmonument

2. (14.00 uur) Julianastraat 1a, 4281 NR te Andel (digitaal bezoek)

Betreft: Het plaatsen van een carport

Toetsingsniveau welstand: H3

Toetsingsniveau erfgoed: Rijksmonument

3. (14.30 uur) Maasdijk 28 in Wijk en Aalburg (digitaal bezoek)

Betreft: Het deels stucen van de molenromp

Toetsingsniveau welstand: H3

Toetsingsniveau erfgoed: Rijksmonument

Advies van de Commissie Monumenten en Ruimtelijke Kwaliteit Brabant

Gemeente Altena

Plan	: 1	Datum	: 08-03-2022
Aanvrager	:	Bwt.nr.	:
Bouwplan	: Plaatsen van een prieel en een berging	Zaaknr.	:
Bouwadres	: Binnen 1 te Dussen	:	:
Bouwsom	:	Behandeling	: 1
Ontwerper	:		
Advies	: PREADVIES		

Geacht college,

In haar vergadering van 08 maart 2022 heeft de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit uw plan beoordeeld. Het plan ligt in het gebied dat in de Welstandsnota omschreven is als: H1.

Het plan is getoetst aan de criteria behorende bij dit welstandsgebied en het hiervoor vastgestelde welstandsniveau en vanuit oogpunt van monumentenzorg niet strijdig.
Toetsingsniveau erfgoed: Rijksmonument.

MOTIVERING:

Tijdens de Teams-vergadering is het plan en de positionering van een prieel en een berging besproken. De voorgestelde berging op de aangegeven locatie nabij de fietsenstalling wordt voorstelbaar geacht met een houten ondergeschikte uitstraling en passend bij de aanwezige houten inrichtings elementen. Het prieel wordt bij nader inzien voorgesteld in de as van het kasteel en nabij de ingang. Een definitief voorstel en een verdere uitwerking wordt tegemoet gezien.

Namens de commissie,



Ir. D.P. Ellens

Advies van de Commissie Monumenten en Ruimtelijke Kwaliteit Brabant

Gemeente Altena

Plan	: 2	Datum	: 08-03-2022
Aanvrager	:	Bwt.nr.	:
Bouwplan	: Het plaatsen van een carport	Zaaknr.	:
Bouwadres	: Julianastraat 1a, 4281 NR te Andel		:
Bouwsom	:	Behandeling	: 1
Ontwerper	:		
Advies	: PREADVIES		

Geacht college,

In haar vergadering van 08 maart 2022 heeft de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit uw plan beoordeeld. Het plan ligt in het gebied dat in de Welstandsnota omschreven is als: H1.

Het plan is getoetst aan de criteria behorende bij dit welstandsgebied en het hiervoor vastgestelde welstandsniveau en vanuit oogpunt van monumentenzorg niet strijdig.
Toetsingsniveau erfgoed: Rijksmonument.

MOTIVERING:

In de situering is met de plaatsing voor de voorgevel geen duidelijke hiërarchie tussen het woonhuis en de carport. Gesuggereerd wordt de carport achter de voorgevel en vrij van de woning te plaatsen, mogelijk in combinatie met het bestaande bijgebouw. Een aangepast voorstel wordt tegemoet gezien.

Namens de commissie,



Ir. D.P. Ellens

Advies van de Commissie Monumenten en Ruimtelijke Kwaliteit Brabant

Gemeente Altena

Plan	: 3	Datum	: 08-03-2022
Aanvrager	:	Bwt.nr.	:
Bouwplan	: Het deels stucen van de molenromp	Zaaknr.	:
Bouwadres	: Maasdijk 28 in Wijk en Aalburg	:	:
Bouwsom	:	Behandeling	: 1
Ontwerper	:		
Advies	: PREADVIES		

Geacht college,

In haar vergadering van 08 maart 2022 heeft de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit uw plan beoordeeld. Het plan ligt in het gebied dat in de Welstandsnota omschreven is als: H1.

Het plan is getoetst aan de criteria behorende bij dit welstandsgebied en het hiervoor vastgestelde welstandsniveau en vanuit oogpunt van monumentenzorg niet strijdig.
Toetsingsniveau erfgoed: Rijksmonument.

MOTIVERING:

Het plan is eerder in de commissie geadviseerd en vraagt naar de nadere motivering van het huidige voorstel in relatie tot het gegeven advies. De aanvrager en adviseur worden uitgenodigd in de commissievergadering van 22 maart 2022 voor een nadere toelichting.

Namens de commissie,



Ir. D.P. Ellens