



Omgevingswet vereist een actueel inzicht van de monumentale kwaliteiten in uw gemeente

 Behoud van cultureel erfgoed is een gemeentelijke kerntaak die verbonden is met tal van andere beleidsvelden, zoals ruimtelijke ordening, economie, toerisme en cultuur. Nog meer dan voorheen dient de gemeente integraal te gaan werken. Erfgoed is één van de verplichte afwegingskaders. Dat vraagt om kennis van en inzicht in de cultuurhistorische kwaliteiten die in uw gemeente aanwezig zijn. Heeft uw gemeente haar zaakjes op orde en is er een geactualiseerd bestand van de cultuurhistorisch waardevolle objecten en structuren?



Monumentenhuis Brabant voert momenteel voor de gemeente Eersel een quickscan uit als onderdeel voor het actualiseren van het overzicht van de cultuurhistorische waardevolle panden in de gemeente. Op de foto een van de onderzochte panden in Eersel.

Opstellen erfgoednota

Een herziening van de gemeentelijke monumentenlijst kan daarop de vervolgactie zijn. Maar er zijn ook andere manieren om het gemeentelijk erfgoed te beschermen en in stand te houden, zoals de aanduiding van cultuurhistorische waarden in een bestemmingsplan c.q. omgevingsplan.

Belangrijk is dat de gemeente haar ambities bepaalt op het gebied van erfgoed. In een erfgoednota of erfgoedvisie beschrijft ze die en geeft de gemeente aan welke uitvoeringsacties daarbij horen. In een erfgoednota gaat het niet alleen om de cultuurhistorische kwaliteiten sec, maar worden ook verbindingen en koppelkansen gelegd naar andere beleidsthema's.

Er zijn verschillende lijnen die gevolgd kunnen worden bij het opstellen van een erfgoednota. Zo kan die worden ingestoken vanuit de ambitie om het erfgoed van de stad als kwaliteit te benutten voor nieuwe ontwikkelingen. Een andere invalshoek is om erfgoed te verbinden met de geschiedenis van de dorpen en wijken en om de sociale cohesie te versterken. Tot nu toe onderbelicht is de optie om erfgoed gemeentegrens overschrijdend te behandelen vanuit het besef dat

regionale samenwerking tot meerwaarde kan leiden en zo de eigen gemeente juist kan versterken.

Omgevingsplan

De invoering van de Omgevingswet is voorzien op 1 juli 2023. Dat brengt met zich mee dat een zogenoemd omgevingsplan de bestemmingsplannen gaat vervangen. Het verschil tussen het bestemmingsplan en het omgevingsplan is dat in het omgevingsplan veel nieuwe onderwerpen rond de fysieke leefomgeving integraal moeten worden meegenomen, waaronder ook erfgoed. Zoals gezegd is het daarom belangrijk dat de gemeente beschikt over een geactualiseerd bestand van de cultuurhistorisch waardevolle objecten en structuren. Een aantal Brabantse gemeenten is daar al actief mee bezig. Uw gemeente ook?

Ondersteuning nodig?

Monumentenhuis Brabant kan ondersteuning bieden bij het opstellen van een gemeentelijke erfgoednota. Onze insteek hierbij is om interactief te werk te gaan en om heemkundeverenigingen en andere betrokkenen zo veel mogelijk te laten participeren. Belangrijk is immers dat lokale kennis en kunde niet onbenut blijft. Verder is het uit oogpunt van het creëren van draagvlak voor erfgoed onontbeerlijk dat lokale stakeholders ingeschakeld worden alsook dat geïnteresseerde burgers hun zegje kunnen doen. Monumentenhuis Brabant is momenteel voor verschillende gemeenten bezig met het opstellen van een erfgoedvisie en/of het actualiseren van de gemeentelijke monumentenlijst. Meer weten over onze aanpak, neem contact op met:

h.maas@monumentenhuisbrabant.nl



Monumentenhuis Brabant is voor de gemeente Woensdrecht bezig met het opstellen van een kerkenvisie en een erfgoedvisie. Op de foto de Volksabdij Ossendrecht.



Planoverleg 2023



Het Monumentenhuis Brabant biedt in samenwerking met de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed en de provincie Noord-Brabant de mogelijkheid om ingrijpende restauratie- en herbestemmingsplannen voor rijksmonumenten vroegtijdig te bespreken. Het 'Planoverleg' is speciaal bedoeld voor gemeenten, architecten en monumenteigenaren om de kwaliteit van het plan te verbeteren en eventuele knelpunten vroegtijdig te signaleren.

Tweewekelijks overleg

Vanwege de grote belangstelling voor het Planoverleg is eerder al besloten de dienstverlening uit te breiden en het overleg twee keer per maand te laten plaatsvinden. Afwisselend vindt het Planoverleg tweewekelijks op dinsdag plaats in het Monumentenhuis aan de Markt 9 in Geertruidenberg of in het provinciehuis, Brabantlaan 1 te 's-Hertogenbosch. In bepaalde situaties is het tevens mogelijk dat het pand ter plaatse wordt bezichtigd en er op locatie wordt vergaderd.

Afhankelijk van de hoeveelheid plannen of bezoekers kan het planoverleg ook digitaal via MS Teams plaatsvinden. Aanlevertermijn voor plannen en documenten: uiterlijk 7 werkdagen vóór de vergaderdatum. De vergaderingen vinden plaats in de ochtend, tussen 10.00uur en ca. 12.30uur. Hieronder treft u het vergaderschema voor 2023 aan.



Kasteel Steenburg in Nieuwkuijk, vooral bekend als het 'Roze kasteel', is gerestaureerd en maakt onderdeel uit van een grootschalige doorontwikkeling van wat eens het 'Landgoed Van Ooit' was tot een neuro diagnostisch expertisecentrum met woningen en appartementen. Het Planoverleg is nauw bij de planontwikkeling betrokken geweest.

West-Brabant	Oost-Brabant
	10 januari 2023
24 januari 2023	
	7 februari 2023
28 februari 2023	
	7 maart 2023
21 maart 2023	
	4 april 2023
18 april 2023	
	9 mei 2023
16 mei 2023	
	30 mei 2023
13 juni 2023	
	27 juni 2023
11 juli 2023	
	25 juli 2023
8 augustus 2023	
	22 augustus 2023
5 september 2023	
	19 september 2023
3 oktober 2023	
	17 oktober 2023
31 oktober 2023	
	14 november 2023
28 november 2023	
	12 december 2023

Gratis

Het Planoverleg is een gratis dienstverlening! Indien u gebruik wilt maken van het 'Planoverleg' en een plan ter bespreking wilt voorleggen, dan graag minimaal één week van tevoren contact opnemen met m.dejong@monumentenhuisbrabant.nl.

Cultuurfondsen voor Monumenten vernieuwd en uitgebreid: ondersteuning voor eigenaren van gemeentelijke monumenten



Cultuurfondsen voor Monumenten vernieuwd en uitgebreid: ondersteuning voor eigenaren van gemeentelijke monumenten

Het Prins Bernhard Cultuurfonds, het Nationaal Restauratiefonds en negen provincies, waaronder de provincie Noord-Brabant, werken samen in de Cultuurfondsen voor Monumenten. Uit het fonds worden laagrentende leningen verstrekt voor de restauratie, verduurzaming en herbestemming van gemeentelijke monumenten. Een samenwerking met duurzame impact: erfgoed blijft behouden waarmee het unieke karakter van regio's wordt versterkt.

Gunstig lenen voor verduurzaming en herbestemming

Naast de restauratie is het nu ook mogelijk de verduurzaming en herbestemming van gemeentelijke monumenten laagrentend te financieren. Door vanuit de Cultuurfondsen voor Monumenten duurzame investeringen mogelijk te

maken wordt een bijdrage geleverd aan het versnellen van de energietransitie en worden monumenten klaar gemaakt voor de toekomst. Het maximale leenbedrag is verhoogd naar 200.000 euro.

Ook In Noord-Brabant

Een dergelijke regeling bestond al in de provincies Fryslân, Groningen en Overijssel, maar sinds kort zijn de Cultuurfondsen voor Monumenten vernieuwd en uitgebreid. Onder andere de provincie Noord-Brabant heeft zich aangesloten. Dat is heel goed nieuws! Daarmee kunnen de lokaal beschermde monumenten, die zo belangrijk zijn voor het erfgoed en de identiteit van een dorp, stad, of regio de aandacht krijgen die ze verdienen.

Voor meer informatie over deze nieuwe regeling: <https://www.restauratiefonds.nl/partners/samenwerkingen-en-fondsen/al-ruim-20-jaar-impactvol-financieren>