

Subsidie monumenten

Rijksmonumenten

Particuliere eigenaren van rijksmonumenten met een woonfunctie, kunnen jaarlijks van 1 maart tot en met 30 april een aanvraag indienen voor de instandhoudingssubsidie woonhuis-rijksmonumenten. De Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE) behandelt de subsidieaanvraag.

Voor een schematisch overzicht van de subsidie voor rijksmonumenten met een woonfunctie: [klik op](#)

Woonhuissubsidie
De subsidie voor rijksmonumenten met een woonfunctie

In het kort
Van 1 maart tot en met 30 april kunnen particuliere eigenaren van rijksmonumenten met woonfunctie jaarlijks een aanvraag indienen voor de woonhuissubsidie via het **portaal** van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed.

Wat heeft u nodig?
De aanvraag dient u digitaal in en daarvoor heeft u **Digi-D** nodig.
Gespecificeerde facturen waarop het jaar van uitvoering van de werkzaamheden is vermeld.
Maak altijd **foto's van vóór en na** de werkzaamheden.
Als de **totale kosten** hoger zijn dan € 70.000,- vraag dan voor de start van de werkzaamheden eerst een **inspectierapport** aan.

Subsidiabele onderhoudskosten
Op cultureelerfgoed.nl leest u wat subsidiabel is, hieronder een aantal voorbeelden:

- 1 **Dak**
Dakbedekking, goten, hemelwaterafvoeren
- 2 **Gevel**
Metsel- en voegwerk, pleisterwerk, natuursteen
- 3 **Fundering en constructie**
Fundering- en grondwerk
- 4 **Kozijnen**
Ramen, deuren en glaswerk
- 5 **Constructies**
Hout- metaal- en betonwerk, incl. stut- en sloopwerk
- 6 **Binneninrichting**
Monumentaal interieur, plafonds, trappen
- 7 **Schilderwerk**
- 8 **Terrein en Beplanting**
Monumentale groenaanleg, hekwerk
- 9 **Overige**
Adviseurs; bouwtechnisch, constructief, bouwhistorisch, Neuronderzoek

Voor welke eigenaren?
• Particuliere eigenaar
• NSW-aandeelhouders

van de **instandhoudingskosten** van monumentale onderdelen wordt gesubsidieerd.
38%

Hulpmiddelen
• Samenvatting Leidraad subsidiabele instandhoudingskosten
• Checklist Woonhuissubsidie
Wilt u meer weten?
Op onze **website** vindt u meer informatie.

Vervanging fiscale aftrek

De [instandhoudingssubsidie voor woonhuis-rijksmonumenten](#) vervangt de fiscale aftrek voor particuliere eigenaren van rijksmonumenten. In tegenstelling tot de fiscale regeling, is de woonhuissubsidie alléén bedoeld voor kosten van reguliere onderhouds- en restauratiewerkzaamheden aan monumentale onderdelen van het rijksmonument.

Geen woonfunctie

Bent u eigenaar van een rijksmonument dat geen woonfunctie heeft? Dan kunt van 1 februari tot en met 31 maart de [Subsidieregeling instandhouding monumenten](#) (Sim) aanvragen.

Restauratie rijksmonumenten

Ingeval een grootschalige restauratie van uw rijksmonument aan de orde is, kan een subsidieverzoek worden ingediend bij de provincie Noord-Brabant. De rijks gelden voor de restauratie van rijksmonumenten zijn namelijk gedecentraliseerd naar de provincies, waarbij de provincie Noord-Brabant het beschikbare bedrag met eigen middelen heeft opgehoogd.

De provincie Noord-Brabant hanteert een eigen verdeelmethodiek. Eigenaren van een rijksmonument in de categorie religieus, militair of industrieel erfgoed alsook eigenaren van een kasteel of historische buitenplaats kunnen van deze subsidieregeling gebruik maken. Gewoonlijk wordt de regeling met de geldende subsidievoorwaarden omstreeks de zomervakantie bekend gemaakt. Te zijner tijd wordt de regeling op de website van het Monumentenhuis onder het item 'Nieuws' bekend gemaakt.

Monumenten algemeen: stimulering herbestemming

Het betreft hier een landelijke subsidieregeling gericht op het uitvoeren van haalbaarheidsonderzoek ten behoeve herbestemmen en het wind- en waterdicht houden van monumentale objecten niet zijnde woonhuizen. Voor deze regeling komen niet alleen rijksmonumenten in aanmerking, maar ook gemeentelijke monumenten en andere karakteristieke gebouwen.

Sinds vorig jaar is het ook mogelijk om in combinatie met de herbestemmingssubsidie een financiële bijdrage aan te vragen voor onderzoek naar het verduurzamen van niet-woonhuismonumenten.

Maximaal 70% van de kosten wordt gesubsidieerd:

- voor haalbaarheidsonderzoek is de maximale subsidie € 17.500,-. De ondergrens van de haalbaarheidsstudie is € 10.000,-. De aanvrager krijgt dan dus € 7.000,- vergoed.
- voor de wind- en waterdichtregeling is de ondergrens eveneens € 7.000,- subsidie; het maximum is € 35.000 subsidie.
- voor verduurzamingsonderzoek is het subsidiebedrag maximaal € 2.800,-.

RCE behandelt de subsidieaanvraag.

Provinciale monumenten

De provincie Noord-Brabant kent geen provinciale monumenten. Voor molens heeft de provincie Noord-Brabant een eigen molenregeling.

Voor de herbestemming en doorontwikkeling van vrijkomende agrarische bebouwing kan via VAB-IMPULS een voucher worden verkregen. Die is onder meer te gebruiken voor het vaststellen van de cultuurhistorische kwaliteiten van (een deel van) het agrarisch complex op grond waarvan eventueel een verruiming van de gebruiksmogelijkheden kan worden bewerkstelligd.

Gemeentelijke monumenten

Een aantal Brabantse gemeenten heeft een eigen gemeentelijke subsidieregeling voor monumenten. Voor meer info: neem rechtstreeks contact met de desbetreffende gemeente.