

**Advies van de Commissie Monumenten en Ruimtelijke Kwaliteit Brabant**

**Gemeente Altena**

---

Plan	: 1	Datum	: 01-11-2022
Zaaknr	:	Bwt.nr.	:
Bouwplan	: Het bouwen van een woning	Zaaknr.	:
Bouwadres	: Buitendijk ong (naast 112) te Hank		:
Bouwsom	:	Behandeling	: 1
Ontwerper	:		
Advies	: VOLDOET		

---

Geacht college,

In haar vergadering van 01 november 2022 heeft de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit uw plan beoordeeld. Het plan ligt in het gebied dat in de Welstandsnota omschreven is als: Welstandsvrij gebied

Het plan is getoetst aan de criteria behorende bij dit welstandsgebied en het hiervoor vastgestelde welstandsniveau.

Toetsingsniveau erfgoed: De locatie heeft cultuurhistorische waarde.

Zij is van mening dat het plan uit oogpunt van ruimtelijke kwaliteit en monumentenzorg VOLDOET.

**MOTIVERING:**

Door plaatsing onderaan het dijklichaam en oriëntatie op Noorse Wal wordt het dijklint niet verder verdicht. De aanwezige cultuurhistorische waarden worden niet onevenredig aangetast.

Namens de commissie,



Ir. D.P. Ellens

**Advies van de Commissie Monumenten en Ruimtelijke Kwaliteit Brabant**

**Gemeente Altena**

---

Plan	: 2	Datum	: 01-11-2022
Zaaknr	:		
Bouwplan	: Het verbouwen van een woning	Bwt.nr.	:
Bouwadres	: Van der Loostraat 6 te Veen	Zaaknr.	:
Bouwsom	:		:
Ontwerper	:	Behandeling	: 1
Advies	: VOLDOET		

---

Geacht college,

In haar vergadering van 01 november 2022 heeft de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit uw plan beoordeeld. Het plan ligt in het gebied dat in de Welstandsnota omschreven is als: Welstandsvrij gebied

Het plan is getoetst aan de criteria behorende bij dit welstandsgebied en het hiervoor vastgestelde welstandsniveau.

Toetsingsniveau erfgoed: Cultuurhistorische waarde

**MOTIVERING:**

De opmerkingen van het vorige advies zijn goed overgenomen. De cultuur historische waarden worden niet onevenredig aangetast.

Namens de commissie,



Ir. D.P. Ellens

**Advies van de Commissie Monumenten en Ruimtelijke Kwaliteit Brabant**

**Gemeente Altena**

---

Plan	: 3	Datum	: 01-11-2022
Zaaknr	:	Bwt.nr.	:
Bouwplan	: Het herbouwen van een woning	Zaaknr.	:
Bouwadres	: Kruisstraat 38 te Werkendam		:
Bouwsom	:	Behandeling	: 1
Ontwerper	:		
Advies	: AANHOUDEN		

---

Geacht college,

In haar vergadering van 01 november 2022 heeft de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit uw plan beoordeeld. Het plan ligt in het gebied dat in de Welstandsnota omschreven is als: -.

Het plan is getoetst aan de criteria behorende bij dit welstandsgebied en het hiervoor vastgestelde welstandsniveau.

Toetsingsniveau erfgoed: Beschermd stadsgezicht.

**MOTIVERING:**

Het plan is voor een heroverweging aan de orde gesteld. Er zal contact worden gelegd met de architect voor een nadere toelichting op het plan en het gegeven advies. In afwachting hierop is de advisering aangehouden.

Namens de commissie,



Ir. D.P. Ellens