

Advies van de Commissie Monumenten en Ruimtelijke Kwaliteit Brabant

Gemeente Altena

Plan	: 1	Datum	: 17-03-2020
Aanvrager	:	Bwt.nr.	:
Bouwplan	: het verbouwen van een woning	Zaaknr.	:
Bouwadres	: Werkensedijk 15 te Werkendam	:	:
Bouwsom	:	Behandeling	: 2
Ontwerper	:		
Advies	: PREADVIES		

Geacht college,

In haar vergadering van 17 maart 2020 heeft de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit uw plan beoordeeld.

Het plan ligt in het gebied dat in de Welstandsnota omschreven is als: H5 Dijkbebouwing.

Het plan is getoetst aan de criteria behorende bij dit welstandsgebied en het hiervoor vastgestelde welstandsniveau.

Toetsingsniveau erfgoed: beschermd stadsgezicht.

MOTIVERING:

Naar aanleiding van het vorige advies worden de volgende opmerkingen gemaakt:

Het plan met de voorgestelde overstekken en verdwijnen van de schouderstukken en wachters in de top van de gevels tast de bestaande karakteristiek van dit hoekpand te sterk aan. De doorgestoken gevel dient zoals aangegeven in de vorige behandeling te worden gehandhaafd.

Dakkapellen

De dakkapellen dienen vrij in het dakvlak (twee pannen tot de goot) worden geplaatst. De kozijnen en geprofileerde dakranden van de dakkapellen ogen te zwaar in verhouding. Een ranke detaillering en de zijwangen in zink zijn beter passend bij de typologie.

Voorgevel

Ten aanzien van de voorgevel dienen de nieuw te maken vensters houtmaten en vorm van de bestaande vensters met Empire verhouding aangehouden te worden.

De bestaande gootlijst aan de voorzijde handhaven.

Schilderen

Ten behoeve van verbetering van de karakteristiek van het pand, verdient het aanbeveling de vensters goten etc. te schilderen, en traditioneel kleurgebruik toe te passen.

Een aangepast voorstel en verdere uitwerking in detail wordt tegemoet gezien.

Namens de commissie,



Ir. D.P. Ellens