

***Advies van de Commissie Monumenten en Ruimtelijke Kwaliteit Brabant***

**Gemeente Altena**

**Adviezen van dinsdag 19 april 2022 Commissie Ruimtelijke Kwaliteit**

**Commissieleden: Martijn de Jong (voorzitter), Dave Ellens (secretaris), Monique van de Looi.**

Locatie: Videovergadering via MS Teams

**1. 13.30 uur Kruisstraat 10 Werkendam (digitaal bezoek)**

Betreft: Plan van aanpak

Toetsingsniveau erfgoed: Gemeentelijk monument

**2. 14.00 uur Landpoortstraat 6 in Woudrichem**

Betreft: het plaatsen van zonnepanelen

Toetsingsniveau erfgoed: Rijks beschermd stadsgezicht

**Advies van de Commissie Monumenten en Ruimtelijke Kwaliteit Brabant**

**Gemeente Altena**

---

Plan	: 1	Datum	: 19-04-2022
Zaaknr	:		
Bouwplan	: Het plan van aanpak	Bwt.nr.	: GM
Bouwadres	: Kruisstraat 10 Werkendam	Zaaknr.	:
Bouwsom	:		:
Ontwerper	:	Behandeling	: 1
Advies	: GESPREKSNOTITIE		

---

Geacht college,

In haar vergadering van 19 april 2022 heeft de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit uw plan beoordeeld. Het plan ligt in het gebied dat in de Welstandsnota omschreven is als: H3.

Het plan is getoetst aan de criteria behorende bij dit welstandsgebied en het hiervoor vastgestelde welstandsniveau.

Toetsingsniveau erfgoed: Gemeentelijk monument

**MOTIVERING:**

Tijdens de Teams-vergadering is het plan van aanpak met de architect en de aanvrager nader besproken en toegelicht. Voor een goede beoordeling ontbreekt een overzicht van wijzigingen per ruimte en goede bouwkundige details van bestaand en nieuw. Gesproken is over o.a. de plafondlijsten en comfortverbeteringen met gevelisolatie. Afsproken is dat de commissie een bezoek ter plaatse brengt op 03 mei 2022 om 13.00 uur om het plan van aanpak te bespreken.

Namens de commissie,



Ir. D.P. Ellens

**Advies van de Commissie Monumenten en Ruimtelijke Kwaliteit Brabant**

**Gemeente Altena**

---

Plan	: 2	Datum	: 19-04-2022
Aanvrager	:		
Bouwplan	: Het aanbrengen van zonnepanelen op de beide bijgebouwen	Bwt.nr.	:
Bouwadres	: Landpoortstraat 6 in Woudrichem	Zaaknr.	:
Bouwsom	:		:
Ontwerper	:	Behandeling	: 1
Advies	: VOLDOET MITS		

---

Geacht college,

In haar vergadering van 19 april 2022 heeft de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit uw plan beoordeeld.

Het plan ligt in het gebied dat in de Welstandsnota omschreven is als: H3.

Het plan is getoetst aan de criteria behorende bij dit welstandsgebied en het hiervoor vastgestelde welstandsniveau.

Toetsingsniveau erfgoed: Rijks beschermd stadsgezicht

**MOTIVERING:**

Dit betreft het aanbrengen van 2 x 5 zonnepanelen op de zuid-oostelijke dakvlakken van twee bijgebouwen bij de woning aan de Landpoortstraat 6 in Woudrichem. De zonnepanelen zijn niet direct zichtbaar vanaf de openbare ruimte. Wel adviseert de commissie de panelen met een zwart kader (all black) uit te voeren en op ca. 1 dakpan van de randen te plaatsen voor een minder opzichtige uitstraling.

Namens de commissie,



Ir. D.P. Ellens